



## Forretningsbetingelser Mariager Sejlklub 2022

Bestemmelserne heri er et supplement/en præcisering af Ordensreglementet Mariager lystbådehavn 2022 – gældende for Mariager Sejlklubs område.

Kontaktinformation til havnen:

### **Mariager Sejlklub**

Fjordgade 11  
9550 Mariager

CVR nr.: 32189896  
Telefon: +45 2979 8868

E-mail: [kasserer@mariager-sejlklub.dk](mailto:kasserer@mariager-sejlklub.dk)

[www.mariager-sejlklub.dk](http://www.mariager-sejlklub.dk)

- F.1. Gæstende fartøjer skal snarest melde deres ankomst til havnemyndigheden. Dette sker ved indtjekning i automaten som er placeret på Mariager Sejlklubs klubhus. Mærket som udskrives fastgøres på fartøjet, så det tydeligt kan ses fra broen. Gæsten skal anløbe gæstebroer eller en 'grøn' plads.
- F.2. Forlades et gæstende fartøj i mere end 12 timer skal der til havnekontoret opgives en kontaktperson, der indenfor 24 timer kan forhale fartøjet.
- F.3. Adgang til Mariager Sejlklubs klubhus sker med kode. Gæster for kode i forbindelse med indtjekning i automaten. Koden er personlig og må ikke udleveres til andre. Ved eventuelt misbrug, frasiger klubben sig ansvar derfor og kan spærre koden.
- F.4. Fastliggere, gæstesejlende og både med vinterpladser samt autocampere, kan mod betaling benytte havnens elstandere efter de i vejledningen beskrevne retningslinjer. Som udgangspunkt skal anvendes BLÅ CEE 230V FNJ stik og gummikabel GKSOJ eller plastkappeledning PKAJ min. 3x1mm<sup>2</sup>. Det anbefales, at der anvendes 3x1,5 mm<sup>2</sup> og maksimalt 25 meters længde.
- F.5. Vand tappes fra broer, landpladser eller Mariager Sejlklubs klubhus.

- F.6. Alle fartøjer skal være forsynet med bådnavn og hjemhavn.
- F.7. Alle fartøjer skal som minimum have 2 fendere på hver side, som svarer til bådens størrelse.
- F.8. Fartøjer der placeres i havnen, skal være i forsvarlig stand og være forsynet med tilstrækkelig kraftige klamper eller klyds.
- F.9. Ethvert fartøj, der forefindes i eller på havnens område, skal som minimum være behørigt ansvarsforsikret. Dokumentation herfor skal kunne forevises havnemyndigheden, hvis dette forlanges.
- F.10 For fastliggende fartøjer gælder det, at dokumentation for behørig ansvarsforsikring skal meddeles kassereren ved pladsleje, ligesom ændringer straks skal meddeles kassereren. Der skal derudover årligt forevises behørig dokumentation for betalt ansvarsforsikring til kassereren – eller det bestyrelsesmedlem, der forestår forsikringstjek – i forbindelse med søsætning.
- F.10a. Aktive medlemmer af Mariager Sejlklub, der har fartøjer liggende i andre havne, skal årligt forevise behørig dokumentation for betalt ansvarsforsikring til kassereren – eller det bestyrelsesmedlem, der forestår forsikringstjek – i forbindelse med Mariager Sejlklubs søsætning.
- F.11. Fartøjer, der er opankret, må ikke ankre, så det er til gene for sikker sejlads ud og ind af selve havnen.
- F.12. Fartøjer må kun ligge kortvarigt ved kran og servicekaj og kun i forbindelse med benyttelse af disse faciliteter.
- F.13. Pladslejeren må acceptere flytning til en anden plads, såfremt praktiske eller æstetiske hensyn gør det nødvendigt.
- F.14. Fartøjer ved pælepladser skal som minimum være fortøjet med 2 forfortøjninger og 2 agterfortøjninger, med trækaflastning og sikring på alle 4. Fortøjningerne skal være i god kvalitet og stand. Fortøjningerne skal til enhver tid svare til bådens størrelse og have en brudstyrke pr. part (fortøjning), der som minimum modsvarer bådens vægt.

Fortøjningerne skal anbringes på pælene, så de ikke vandrer ovenud ved højvande, og der må kun anbringes klamper på indersiden af pælene i pladsens længderetning, til sikring af dette. Pælefortøjningerne skal anbringes minimum 50 cm fra pælens top. Der må ikke fortøjes til selve broen eller i dennes bærende konstruktion.

Når fartøjet ikke er i havn, skal fortøjningerne være forsvarligt ophængt på bro og agterpæle. Pælene må ikke forsynes med som og lignende i toppen.

- F.15. Afholdelse af stævner, træf og lignende, der anvender havnens faciliteter, skal aftales med havnemyndigheden i god tid forinden. Andre arrangementer, såsom udstillinger og lignende kræver havnebestyrelsens godkendelse.
- F.16. I tidsrum, hvor fastliggende båd ikke benytter den anviste bådplads, skal pladens fri/optaget skilt sættes på grøn, og hjemkomsttidspunktet kan anføres. Bådejeren kan afgive en fraværsmedling til havnepersonalet, som sætter skiltet på rødt igen dagen inden hjemkomsten. Hvis hjemkomsttidspunktet ændres, skal bådejeren senest 24 timer før hjemkomst give meddelelse herom til havnekontoret. Havnen kan disponere over pladsen, når den ikke benyttes, en man påtager sig intet ansvar for eventuelt efterladte fortøjninger.
- F.17. Alle hjemmehørende fartøjer skal være forsynet med bådnavn og hjemhavn (hjemhavn er 'Mariager'). Det anbefales, at minimum bådnavn kan ses fra broen. Desuden skal alle både bære en klubstander, som kan ses fra broen.
- F.18. Beboelse i båden hele året er kun tilladt, hvis der er truffet særlig aftale med Mariager Sejlklub herom.
- F.19. Det påhviler bådejeren at tilse båden regelmæssigt, samt at holde den rimelig ren. Hvis havnemyndigheden skønner, at et fartøj ikke er i forsvarlig stand eller rimelig ren, kan fartøjsejeren pålægges at få dette bragt i orden indenfor en rimelig frist (1 uge). Efterkommes det ikke, og der ikke er lavet en anden aftale med havnemyndigheden herom, kan fartøjet forlanges fjernet indenfor yderligere en frist på 1 måned. Herefter betragtes fartøjet som efterladt, i fald forholdene stadig ikke er bragt i orden.

Efterladte fartøjer (uden opsyn i mere end 1 måned), vrage, sunkne eller strandede fartøjer, kan havnemyndigheden forlange flyttet indenfor en af havnemyndigheden fastsat rimelig tid (1 måned). Efterkommes et pålæg herom ikke, kan havnemyndigheden efter endnu en meddelt frist (1 måned) lade fartøjet fjerne og sælge for ejerens regning. Inden salget skal havnen såvidt muligt give ejeren besked. Provenuet fra et salg kan anvende til hel eller delvis dækning af havnens omkostninger.

Såfremt en uafhængig vurderingsmand har erklæret, at fartøjet er værdiløst, eller at dets værdi ikke overstiger de skønnede salgsmkostninger, kan havnemyndigheden skaffe fartøjet bort, efter at have givet skriftlig meddelelse herom til ejeren.

Såfremt ejeren eller dennes opholdssted er ukendt for havnemyndigheden, kan meddelelse i stedet gies ved opslag på fartøjet samt ved annoncering i et lokalt dagblad/ugeblad, opslag i en eller flere lokalgrupper på Facebook, eller ved kontakt til politiet.

Uanset sådant salg eller bortskaffelse hæfter ejeren fortsat for fuld betaling af havnemyndighedens omkostning.

- F.20. Et vrag er defineret som resterne af et fartøj, som ikke længere er i brug, og typisk er så medtaget og ødelagt, at det ikke længere kan sejle.
- F.21. Hvis der skal laves større vedligeholdelsesopgaver og reparationer samt sandblæsning, mens båden er på land i vintersæsonen, og den står på klubbens område, så er det kun muligt, hvis man forud for bådoptagning har lavet en aftale med klubbens bestyrelse herom.
- F.22. Umiddelbart efter optagning og søsætning, har fartøjsejeren pligt til at rydde kajen og landpladsen for stativer, vogne, støtter, fortøjninger og andet grej.
- Sker dette ikke indenfor 8 dage fra sidste optagning/søsætning, fjernes effekterne for ejers regning og uden ansvar for havnemyndigheden.
- F.23. Master skal lægges på bøjler i sejlklubbens masteskur. Sallinghorn, vanter, stag m.m. afmonteres, så galvanisk tæring ikke finder sted. De afmonterede dele, smat bomme må ikke opbevares i masteskuret.
- F.24. Ved aftagning op montering af master, må disse og vedkommendes fartøjs-ejers grej kun efterlades ved kraner og broer i så kort tid som muligt.
- F.25. Ubenyttede stiger på landpladser *skal* være fastlåst til bådstativer.
- F.26. Enhver påføring eller anvendelse af bundmaling eller lignende, der indeholder de til enhver tid forbudte stoffer, medfører tab af retten til bådplads i havnen og betragtes således som en væsentlig misligholdelse af aftalen om fast bådplads.
- Såfremt fartøjsejeren ikke, efter at have modtaget skriftligt påkrav, inden 14 dage herefter fjerner fartøjet fra havnen, eller dokumenterer, at den anvendte bundmaling er lovlig, bortfalder retten til at anvende bådpladsen.
- Ejeren meddeles herefter mulighed for optagelse på eventuel venteliste, således at ejeren først tildes ledig bådplads af tilsvarende størrelse mod betaling af gældende indskud og fremlæggelse af dokumentation for anvendelse af lovlig bundmaling.
- F.27. Maling, malingskaller, spildt olie eller andre miljøfarlige væsker, rebstumper og kasseret værktøj, sandpapir eller andet materiale fjernes straks og bortskaffes som anført i punkt 4 i ordensreglementet for Mariager Lystbådehavn.
- F.28. Fartøjsejere der anvender kran, slæbested eller servicekaj er ansvarlige for eventuel skade på personer eller materiel, uanset om der er modtaget instruktion fra havnepersonalet.
- F.29. Opståede skader på havneværker og fartøjer eller andre ulykker eller forhold, som udsætter personer eller ejendom for fare, skal straks meddeles havnemyndigheden.

- F.30. Et fartøj der skal overvintre på land, skal være fjernet fra vandpladsen senest 15. november. Efter 15. november skal fartøjer på vandpladser ligge på anvisste vinterpladser.

Hvis ejeren ønsker, at fartøjet skal overvintre i vandet, skal den være ansvarsforsikret med police gældende for hele året, og forsynet med ekstra forøjninger og under skærpet opsyn.

- F.31. Parkering af køretøjer og påhængsvogne må kun ske på de dertil særligt indrettede parkeringspladser. De specialindrettede pladser til autocampere holdes fri for andet end autocampere.

- F.32. Ved brug af klubhusets faciliteter fælder følgende: Man er ansvarlig for at rydde op efter sig selv og sine gæster, herunder fjerne alle private genstande og bortskaffe affald.

Det er dog tilladt at benytte køleskab og fryser kortvarigt, men man forpligter sig til at tømme det ud igen, inden maden bliver fordærvet, ligesom man forpligter sig til at opbevare madvarer, således at det ikke sviner/drypper i køleskab/fryser. Private varer i køleskab *skal* være forsynet med navn og pladsnummer.

Bestyrelsen beslutter i slutningen af sæsonen, hvilke døre der aflåses for vinteren, således at kode ikke kan benyttes. Dette af hensyn til rengøring i vinterhalvåret.

Adgang til værksted og jolleskur sker med nøgle, som udleveres til bådejere ved indmeldelse. Det er kun klubbens ejendele, som opbevares i værksted og jolleskur.

Bord/bænkesæt har 'faste' pladser. Det er dog tilladt at flytte dem, hvis man sætter dem på plads efter brug. De må dog ikke stå på flisearealet omkring klubhuset.

I vintersæsonen aflåses dele af klubhuset, og borde/bænke flyttes til vinterpladser.

- F.33. Kun gående har adgang til broerne. Cykler, knallerter, løbehjul og lignende må ikke benyttes på broerne og på gangarealerne.

- F.34. Hunde skal føres i snor på havnens område.

- F.35. Badning og dykning fra både eller broer er tilladt i forbindelse med reparation af egen båd og indenfor ens anviste bådplads.

- F.36. Al rygning er forbudt indendørs i klubbens faciliteter. Rygning udendørs skal foregå i umiddelbar nærhed af de opsatte askebægre, som tømmes af brugerne. Skodder må – som andet affald – ikke smides på jorden, men skal anbringes i askebægrene.

F.37. Kabysaffald skal anbringes i affaldscontainerne ved masteskuret.